

Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
Кому **Обществу с ограниченной**

(наименование застройщика)

ответственностью «РС Инвестмент»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

420039, г.Казань, ул.Декабристов, д.193,

для юридических лиц), его почтовый индекс

кв.65

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата 27.06.2016

№ 16-RU16301000-266-2016

Исполнительный комитет

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

муниципального образования города Казани

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс по ул.Галеева Советского района г.Казани» 1 этап строительства: «Жилые дома (№1, №2) со встроенными нежилыми помещениями, ДДУ на 55 мест»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Закрытое акционерное общество «Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№38-2-1-3-0005-16 от 11.01.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050140:45
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	16:50:050140
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU-16301000-3727 утвержденный Постановлением Исполнительного комитета города Казани от 14.10.2014 №5875
3.2.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Акведук», 2015 г.

TK 005160

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом №1		
	Общая площадь здания (кв. м):	13314,29	Площадь участка (кв. м): 19928
	Объем (куб. м):	49372,1	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	834,4	
	Иные показатели:	Количество этажей, в том числе: 2-19 этажи жилые – 18, нежилые помещения на отм. 0.000 – 1, техническое подполье на отм. -2.720 – 1, подвальный этаж на отм. -5.440 – 1, технический этаж на отм. +58.20 - 1 Общая площадь квартир с летними помещениями – 8886,69 кв.м Количество квартир – 198 шт. Общая площадь нежилых помещений – 525,96 кв.м	
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом №2		
	Общая площадь здания (кв. м):	13296,86	Площадь участка (кв. м): 19928
	Объем (куб. м):	49373,4	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):		Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	803	
	Иные показатели:	Количество этажей, в том числе: 2-19 этажи жилые – 18, ДДУ на отм. 0.000 – 1, техническое подполье на отм. -2.720 – 1, подвальный этаж на отм. -5.440 – 1, технический этаж на отм. +58.20 - 1 Общая площадь квартир с летними помещениями – 8886,69 кв.м Количество квартир – 198 шт. Общая площадь ДДУ – 518,11 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г.Казань, Советский район, ул.Галеева	
	Иные показатели:		

Взамен разрешения на строительство от 21.09.2015 №16-RU16301000-297-2015

Срок действия настоящего разрешения — до « 30 » июня 2017 г. в соответствии с **проектом организации строительства**

**И.о. первого заместителя
Руководителя ИКМО г.Казани –
начальник УАиГ ИКМО г.Казани**
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.М.Фомин

(расшифровка подписи)

27 июня 2016 г.

М. П. Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » сентября 20 18 г.

Первый заместитель Руководителя
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Р.Усманов
(расшифровка подписи)

«18» мая 20 14 г.

М. П.